

SU VIVIENDA

EL MUNDO

Nº y fecha de publicación : 111007 - 07/10/2011

Alquileres a precios asequibles para dar una salida al 'stock'

Juan José Galiano, presidente de la empresa valenciana Crein, que lleva más de una década dedicándose al alquiler de vivienda protegida, cree que con su modelo de gestión se podría «poner en valor» centenares de miles de viviendas de los bancos sacándolas al mercado con rentas muy asequibles. En su opinión, esta fórmula no sólo permitiría obtener una buena rentabilidad a largo plazo, sino que redundaría de forma significativa en beneficio de la sociedad toda vez que permitiría que muchas personas con escasos recursos pudieran acceder a una vivienda digna. Su empresa alquila viviendas por menos de 400 euros al mes, obteniendo una rentabilidad del 25% a lo largo de 25 años. PÁGINA 3